

Imóveis residenciais e comerciais em todo o Estado do PR e SC, com possibilidade de Financiamento da Caixa, ou uso do FGTS.

São imóveis financiados para outras pessoas, as quais, por inadimplência (falta de pagamento das prestações do financiamento), tiveram seus imóveis retomados pela Caixa Econômica Federal. Esta instituição, após procedimentos legais, coloca à venda esses imóveis a preços bem acessíveis.

Somos OFICIALMENTE credenciados para oferecer segurança e agilidade na hora da sua compra. Nossa imobiliária trabalha com corretores habilitados pela CAIXA/CRECI -PR garantia ao nosso cliente de um excelente negócio na compra do seu imóvel.

Os imóveis retomados pela Caixa podem ser adquiridos de três formas:

1ª- Leilão - É a venda do imóvel através de lances mediados por um leiloeiro credenciado. O imóvel é vendido pelo melhor valor. Oferecemos consultoria, consulte valores.

2ª- Venda em Concorrência Pública - A melhor proposta (partindo do lance mínimo) aceita pela Caixa Econômica Federal ganhará a concorrência, e o imóvel será vendido a este proponente. Esta proposta deve conter uma caução no valor mínimo de 5% do valor do imóvel. Este valor é devolvido caso a concorrência não seja ganha. Oferecemos consultoria, consulte valores.

3ª- Venda Direta - É a venda do imóvel ao primeiro interessado que propor o preço mínimo. Esta proposta deve conter um imediato depósito de 5% do valor do imóvel. Este valor é devolvido caso a compra tenha sido realizada por outra pessoa anteriormente ao horário do depósito. Não há custos com a imobiliária!

Para as propostas que podem ser financiadas pela Caixa Econômica Federal, nossa imobiliária está credenciada para pré avaliar os documentos exigidos e dar encaminhamento ao pleito de crédito, válido para compra desta forma de venda ou pela convencional (imóveis avulsos disponíveis em nosso site).